

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTION HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA EL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA Nro. 945825 011100270012000 CONSIDERANDO

intermedio de la Subsecretaria de Despacho s 1°, 6°, 10°, 28° al 30° 436° del Acuerdo 040 ultad de liquidación del Impuesto Predial

cae sobre los bienes raíces ubicados en el on el respectivo predio independientemente e San José de Cúcuta puede perseguir el lo haya adquirido.

bretasa Ambiental están regulados por los an José de Cúcuta, y la Ley 1430 de 2010 el 26 de diciembre de 2012. Son sujetos jurídicas, sociedades de hecho y aquellas storios, uniones temporales, patrimonios isto. Los bienes de uso público y obra de establecimientos mercantiles. Son también arrendamiento, uso, usufructo u otra forma

Que el predio con Registro Catastral No. 011100270012000 ubicado en C 9N 7 70 BR SAN MARTIN del Municipio de San José de Cúcuta, existe en la base de datos que entrego el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el cual fijo un avalúo catastral para la liquidación del Impuesto Predial Unificado y la Sobretasa Ambiental y cuyo propietario(s) es (son) CORZO LIZARAZO URSULA, CC No. 000028124265.

Que, el (los) contribuyente (s) CORZO LIZARAZO URSULA, CC No. 000028124265, Propietario (s) del Predio con registro catastral No.011100270012000 ubicado en C 9N 7 70 BR SAN MARTIN del Municipio de San José de Cúcuta, le debe(n) al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE . (\$96,300) por los años gravables de 2013 a 2013 por concepto del Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 040 de 2010, Estatuto Tributario Municipal.

Que, la Liquidación Oficial de esta deuda, es como sigue:

VIGENCIA	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	CAPITAL
2013	Corporar	\$ 21.404.000	1,5	\$ 32.100
2013	Impuesto Predial	\$ 21.404.000	3	\$ 64.200
SUBTOTAL				\$ 96.300

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTION HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

Que, por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Determinar como LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA AMBIENTAL Conforme a la parte motiva de la presente Resolución, a cargo del contribuyente (los) contribuyente (s) del Impuesto Predial Unificado y de la Sobretasa Ambiental CORZO LIZARAZO URSULA, CC No. 000028124265, propietario (s) del Predio con registro catastral No.011100270012000 ubicado en C 9N 7 70 BR SAN MARTIN del Municipio de San José de Cúcuta, quien está obligado a pagarle al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$64,200) por Concepto de Impuesto Predial Unificado y l por los años gravables de 2013 a 2013 y la suma de TREINTA Y DOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$32,100), por concepto de Sobretasa Ambiental por los años gravables de 2013 a 2013 para un total de NOVENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$96,300).

SEGUNDO: Que la suma anteriormente señalada deberá ser pagada dentro de los QUINCE (15) días siguientes a la notificación de la presente resolución al Municipio de San José de Cúcuta NIT 890.501.434-2 más el valor de los intereses de mora generados hasta la fecha de pago a la tarifa vigente.

TERCERO: Notifíquese la presente Resolución conforme a lo dispuesto en los artículos 304 y 305 del Estatuto de Rentas Municipales, informando al contribuyente que contra la presente resolución de conformidad con los artículos 10°y 477° del Acuerdo 040 de 2010,Procede únicamente el RECURSO DE RECONSIDERACION, que debe ser interpuesto ante el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría de Despacho Área Dirección de Hacienda, ubicada en la Calle 11 No. 5 -49 Centro 1er piso dentro de los dos meses siguientes a la notificación del mismo, con el llenado de los requisitos señalados en el artículo 479° del Acuerdo 040 de 2010.

Dado en san José de Cúcuta el día 24 de Agosto de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

CARMEN ROSA RODRIGUEZ AVILA
Coordinadora de Liquidación
Área Gestión de Rentas e Impuestos

ALCALDÍA SAN JOSÉ DE CÚCUTA
SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

Para los fines del Artículo 311 eTM fijado en un lugar visible y duradero.

Platón: DESFUADO
Horario: 8:00 a.m. - Hora: 5:00 p.m.

Fecha: 13 DIC 2016 Fecha: 26 DIC 2016

Firma Funcionario Documentación