

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTIÓN APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA EL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA Nro. 949167 010603160019000 CONSIDERANDO

Que, por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

Que la Administración Municipal de San José de Cúcuta por intermedio de la Subsecretaría de Despacho los 1º, 6º, 10º, 28º al 30º 436º del Acuerdo 040 facultad de liquidación del Impuesto Predial

PRIMERO: Determinar como LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA AMBIENTAL Conforme a la parte motiva de la presente Resolución, a cargo del contribuyente (los contribuyente (s) del Impuesto Predial Unificado y de la Sobretasa Ambiental GALAN VILLAMIZAR WILLIAM, CC No. 000013455474, propietario (s) del Predio con registro catastral No.010603160019000 ubicado en C 5AN 3E 137 MZ 12 Lo 17 UR CEIBA del Municipio de San José de Cúcuta, quien está obligado a pagarle al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2. la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$589,300) por Concepto de Impuesto Predial Unificado y l por los años gravables de 2014 a 2014 y la suma de CINCUENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$55,200), por concepto de Sobretasa Ambiental por los años gravables de 2014 a 2014 para un total de SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$644,500).

SEGUNDO: Que la suma anteriormente señalada deberá ser pagada dentro de los QUINCE (15) días siguientes a la notificación de la presente resolución al Municipio de San José de Cúcuta NIT 890.501.434-2 más el valor de los intereses de mora generados hasta la fecha de pago a la tarifa vigente.

TERCERO: Notifíquese la presente Resolución conforme a lo dispuesto en los artículos 304 y 305 del Estatuto de Rentas Municipales, informando al contribuyente que contra la presente resolución de conformidad con los artículos 10º y 477º del Acuerdo 040 de 2010, Procede únicamente el RECURSO DE RECONSIDERACION, que debe ser interpuesto ante el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría de Despacho Área Dirección de Hacienda, ubicada en la Calle 11 No. 5 -49 Centro 1er piso dentro de los dos meses siguientes a la notificación del mismo, con el lleno de los requisitos señalados en el artículo 479º del Acuerdo 040 de 2010.

Dado en san José de Cúcuta el día 24 de Agosto de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



CARMEN ROSA RODRIGUEZ AVILA
Coordinadora de Liquidación
Área Gestión de Rentas e Impuestos

ALCALDÍA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL

Página 1 de 1 del Artículo 311 del TM fijado en un lugar

DESFUADO
Hora: 5:00 p.m.

13 DIC 2016 Fecha: 26 DIC 2016

Firma Funcionario documentación

recae sobre los bienes raíces ubicados en el con el respectivo predio independientemente de San José de Cúcuta puede perseguir el que lo haya adquirido.

Sobretasa Ambiental están regulados por los San José de Cúcuta, y la Ley 1430 de 2010 del 26 de diciembre de 2012. Son sujetos les, jurídicas, sociedades de hecho y aquellas consorcios, uniones temporales, patrimonios ptesto. Los bienes de uso público y obra de r establecimientos mercantiles. Son también de arrendamiento, uso, usufructo u otra forma iento mercantil dentro de las áreas objeto del ambién tienen el carácter de sujeto pasivo las

Que el predio con Registro Catastral No. 010603160019000 ubicado en C 5AN 3E 137 MZ 12 Lo 17 UR CEIBA del Municipio de San José de Cúcuta, existe en la base de datos que entrego el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el cual fijo un avalúo catastral para la liquidación del Impuesto Predial Unificado y la Sobretasa Ambiental y cuyo propietario(s) es (son) GALAN VILLAMIZAR WILLIAM, CC No. 000013455474.

Que, el (los) contribuyente (s) GALAN VILLAMIZAR WILLIAM, CC No. 000013455474, Propietario (s) del Predio con registro catastral No.010603160019000 ubicado en C 5AN 3E 137 MZ 12 Lo 17 UR CEIBA del Municipio de San José de Cúcuta, le debe(n) al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE . (\$644.500) por los años gravables de 2014 a 2014 por concepto del Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 040 de 2010, Estatuto Tributario Municipal.

Que, la Liquidación Oficial de esta deuda, es como sigue:

VIGENCIA	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	CAPITAL
2014	Corporar	\$ 36.833.000	1.5	\$ 55.200
2014	Impuesto Predial	\$ 36.833.000	16	\$ 589.300
SUBTOTAL				\$ 644.500

JP 011957 5