

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO LIQUIDACION OFICIAL	Version 1 Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO LIQUIDACION OFICIAL	Version 1 Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

Que, por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Determinar como LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA AMBIENTAL Conforme a la parte motiva de la presente Resolución, a cargo del contribuyente (los contribuyente (s) del Impuesto Predial Unificado y de la Sobretasa Ambiental HERRERA BLANCO ROQUE -JOSE, CC No. 000008246840, propietario (s) del Predio con registro catastral No.010409970007000 ubicado en C 16N 22 60 (C 5 0E 03) BR MOTILON del Municipio de San José de Cúcuta, quien está obligado a pagarle al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE (\$147.700) por Concepto de Impuesto Predial Unificado y l por los años gravables de 2015 a 2015 y la suma de SESENTA Y CINCO MIL CIE PESOS M/CTE (\$65,100), por concepto de Sobretasa Ambiental por los años gravables de 2015 a 2015 para un total de DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$212,800).

SEGUNDO: Que la suma anteriormente señalada deberá ser pagada dentro de los QUINCE (15) días siguientes a la notificación de la presente resolución al Municipio de San José de Cúcuta NIT 890.501.434-2 más el valor de los intereses de mora generados hasta la fecha de pago a la tarifa vigente.

TERCERO: Notifíquese la presente Resolución conforme a lo dispuesto en los artículos 304 y 305 del Estatuto de Rentas Municipales, informando al contribuyente que contra la presente resolución de conformidad con los artículos 10ºy 477º del Acuerdo 040 de 2010,Procede únicamente el RECURSO DE RECONSIDERACION, que debe ser interpuesto ante el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría de Despacho Área Dirección de Hacienda, ubicada en la Calle 11 No. 5 -49 Centro 1er piso dentro de los dos meses siguientes a la notificación del mismo. con el lleno de los requisitos señalados en el artículo 479º del Acuerdo 040 de 2010.

Dado en san José de Cúcuta el día 24 de Agosto de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

C.M.S.

CARMEN ROSA RODRIGUEZ AVILA
Coordinadora de Liquidación
Área Gestión de Rentas e Impuestos

ALCALDIA
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL
Para los fines del Artículo 511 ETM fijado en un lugar visible al público.
Fijado
Hora: 2:00 p.m.
Fecha: 13 DIC 2016
DESFIJADO
Hora: 3:00 p.m.
Fecha: 20 DIC 2016
Firma Funcionario Documentación

RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA EL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA Nro. 952327 010409970007000 CONSIDERANDO

Que, la Administración Municipal de San José de Cúcuta por intermedio de la Subsecretaria de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos conforme con los artículos 1º,6º,10º, 28º al 30º 436º del Acuerdo 040 de 2010 del Municipio de San José de Cúcuta tiene la facultad de liquidación del Impuesto Predial



4901153681

22 NOV 2016

NAVARRO PERE, 952327
CUCUTA
HERRERA BLANCO ROQUE-JOSE
C 16N 22 60 (C 5 0E 03) BR MOTILON
CUCUTA

TRAER COPIA FIRMA

recae sobre los bienes raíces ubicados en el con el respectivo predio independientemente de San José de Cúcuta puede perseguir el que lo haya adquirido.

Sobretasa Ambiental están regulados por los e San José de Cúcuta, y la Ley 1430 de 2010 17 del 26 de diciembre de 2012. Son sujetos iles, jurídicas, sociedades de hecho y aquellas consorcios, uniones temporales, patrimonios puesto. Los bienes de uso público y obra de r establecimientos mercantiles. Son también de arrendamiento, uso, usufructo u otra forma iento mercantil dentro de las áreas objeto del ambién tienen el carácter de sujeto pasivo las

conjuntamente por el pago de los impuestos que corresponden a cuertos a e...
La base gravable es el avaluo catastral señalado por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi para las vigencias respectivas. La tarifa aplicada es aquella señalada en el Acuerdo 040 de 2010 ETM de acuerdo con los factores para el predio respectivo. El periodo gravable corresponde al periodo comprendido del 1º de enero al 31º de diciembre del respectivo año gravable entendiendo que el Impuesto Predial Unificado y la sobretasa ambiental se causa el 1º de enero del respectivo año gravable.

Que el predio con Registro Catastral No. 010409970007000 ubicado en C 16N 22 60 (C 5 0E 03) BR MOTILON del Municipio de San José de Cúcuta, existe en la base de datos que entrego el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el cual fijo un avalúo catastral para la liquidación del Impuesto Predial Unificado y la Sobretasa Ambiental y cuyo propietario(s) es (son) HERRERA BLANCO ROQUE-JOSE, CC No. 000008246840.

Que, el (los) contribuyente (s) HERRERA BLANCO ROQUE-JOSE, CC No. 000008246840, Propietario (s) del Predio con registro catastral No.010409970007000 ubicado en C 16N 22 60 (C 5 0E 03) BR MOTILON del Municipio de San José de Cúcuta, le debe(n) al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de DOSCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$212,800) por los años gravables de 2015 a 2015 por concepto del Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 040 de 2010, Estatuto Tributario Municipal.

Que, la Liquidación Oficial de esta deuda, es como sigue:

VIGENCIA	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	CAPITAL
2015	Corporar	\$ 43.428.000	1,5	\$ 65.100
2015	Impuesto Predial	\$ 43.428.000	3,4	\$ 147.700
	SUBTOTAL			\$ 212.800

IP9454