

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO <b>LIQUIDACION OFICIAL</b>	Version 1 Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
<b>Macroproceso</b>	<b>Proceso</b>	<b>Subproceso</b>

República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO <b>LIQUIDACION OFICIAL</b>	Version 1 Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
<b>Macroproceso</b>	<b>Proceso</b>	<b>Subproceso</b>

Que, por lo antes expuesto, este Despacho

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Determinar como LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA AMBIENTAL Conforme a la parte motiva de la presente Resolución, a cargo del contribuyente (los) contribuyente (s) del Impuesto Predial Unificado y de la Sobretasa Ambiental BASTOS FUENTES XAVIER-ADOLFO, CC No. 001090373855, propietario (s) del Predio con registro catastral No.010600810018901 ubicado en C 5 1 45 47 53 D SANTANDER 5 10 16 del Municipio de San José de Cúcuta, quien está obligado a pagarle al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de NOVECIENTOS NOVENTA MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE ( \$990,700 ) por Concepto de Impuesto Predial Unificado y I por los años gravables de 2015 a 2015 y la suma de CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO PESOS M/CTE ( \$198,100 ), por concepto de Sobretasa Ambiental por los años gravables de 2015 a 2015 para un total de UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$1,188,800).

**SEGUNDO:** Que la suma anteriormente señalada deberá ser pagada dentro de los QUINCE (15) días siguientes a la notificación de la presente resolución al Municipio de San José de Cúcuta NIT 890.501.434-2 más el valor de los intereses de mora generados hasta la fecha de pago a la tarifa vigente.

**TERCERO:** Notifíquese la presente Resolución conforme a lo dispuesto en los artículos 304 y 305 del Estatuto de Rentas Municipales, informando al contribuyente que contra la presente resolución de conformidad con los artículos 10º y 477º del Acuerdo 040 de 2010,Procede únicamente el RECURSO DE RECONSIDERACION, que debe ser interpuesto ante el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría de Despacho Área Dirección de Hacienda, ubicada en la Calle 11 No. 5 -49 Centro 1er piso dentro de los dos meses siguientes a la notificación del mismo, con el llenado de los requisitos señalados en el artículo 479º del Acuerdo 040 de 2010.

Dado en san José de Cúcuta el día 24 de Agosto de 2016

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*CMS*

**CARMEN ROSA RODRIGUEZ AVILA**  
Coordinadora de Liquidación  
Área Gestión de Rentas e Impuestos

SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL  
SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
Para la notificación al contribuyente en un día hábil.  
Fecha: 13 DIC 2016 Hora: 3:00 p.m.  
Fecha: 26 DIC 2016  
Firma Funcionario Documentación

**RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA EL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA Nro. 953439 010600810018901**

por intermedio de la Subsecretaria de Despacho culos 1º,6º,10º, 28º al 30º 436º del Acuerdo 040 a facultad de liquidación del Impuesto Predial

le recae sobre los bienes raíces ubicados en el o con el respectivo predio independientemente io de San José de Cúcuta puede perseguir el que lo haya adquirido.

a Sobretasa Ambiental están regulados por los de San José de Cúcuta, y la Ley 1430 de 2010 07 del 26 de diciembre de 2012. Son sujetos ales, jurídicas, sociedades de hecho y aquellas consorcios, uniones temporales, patrimonios mpuesto. Los bienes de uso público y obra de or establecimientos mercantiles. Son también

4901149228

MANIPULACION DE DOCUMENTOS

Fecha: 25-10-2016

Destinatario: BASTOS FUENTES XAVIER-ADOLFO

CUCUTA

ENTREGA

NO RECLAMADO

Que el predio con Registro Catastral No. 010600810018901 ubicado en C 5 1 45 47 53 D SANTANDER 5 10 16 del Municipio de San José de Cúcuta, existe en la base de datos que entrego el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el cual fijo un avalúo catastral para la liquidación del Impuesto Predial Unificado y la Sobretasa Ambiental y cuyo propietario(s) es (son) BASTOS FUENTES XAVIER-ADOLFO, CC No. 001090373855.

Que, el (los) contribuyente (s) BASTOS FUENTES XAVIER-ADOLFO, CC No. 001090373855, Propietario (s) del Predio con registro catastral No.010600810018901 ubicado en C 5 1 45 47 53 D SANTANDER 5 10 16 del Municipio de San José de Cúcuta, le debe(n) al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de UN MILLÓN CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$1,188,800) por los años gravables de 2015 a 2015 por concepto del Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 040 de 2010, Estatuto Tributario Municipal.

Que, la Liquidación Oficial de esta deuda, es como sigue:

VIGENCIA	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	CAPITAL
2015	Corporar	\$ 132.099.000	1,5	\$ 198.100
2015	Impuesto Predial	\$ 132.099.000	7,5	\$ 990.700
<b>SUBTOTAL</b>				<b>\$ 1.188.800</b>