

República de Colombia	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

República de Colombia	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Version 1
LIQUIDACION OFICIAL		Fecha: Junio 2016
GESTION APOYO INSTITUCIONAL	GESTION FINANCIERA	GESTIÓN HACIENDA
Macroproceso	Proceso	Subproceso

RESOLUCION POR MEDIO DE LA CUAL SE LIQUIDA EL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA Nro. 95564 011002020002000 CONSIDERANDO

Que, por lo antes expuesto, este Despacho

RESUELVE

PRIMERO: Determinar como LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL Y SU SOBRETASA AMBIENTAL Conforme a la parte motiva de la presente Resolución, a cargo del contribuyente (los contribuyente (s) del Impuesto Predial Unificado y de la Sobretasa Ambiental SOC-ELECTRO-ARCO-DEL-ORIENTE-LTDA, CC No. 0807001517-8, propietario (s) del Predio con registro catastral No.011002020002000 ubicado en A 6 21 35 Lo 2 BR EL SALADO del Municipio de San José de Cúcuta, quien está obligado a pagarle al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS PESOS M/CTE (\$586,300) por Concepto de Impuesto Predial Unificado y l por los años gravables de 2015 a 2015 y la suma de CIENTO CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS PESOS M/CTE (\$141,900), por concepto de Sobretasa Ambiental por los años gravables de 2015 a 2015 para un total de SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE (\$728.200).

SEGUNDO: Que la suma anteriormente señalada deberá ser pagada dentro de los QUINCE (15) días siguientes a la notificación de la presente resolución al Municipio de San José de Cúcuta NIT 890.501.434-2 más el valor de los intereses de mora generados hasta la fecha de pago a la tarifa vigente.

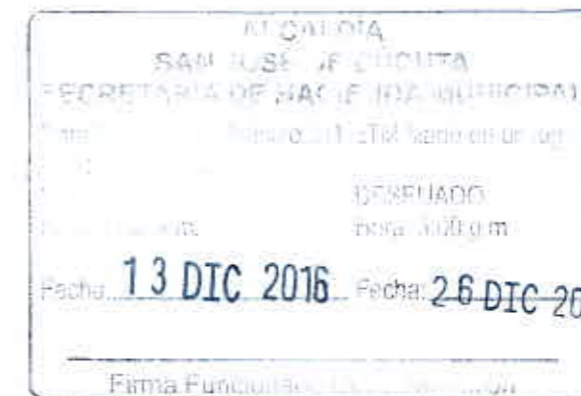
TERCERO: Notifíquese la presente Resolución conforme a lo dispuesto en los artículos 304 y 305 del Estatuto de Rentas Municipales, informando al contribuyente que contra la presente resolución de conformidad con los artículos 10ºy 477º del Acuerdo 040 de 2010,Procede únicamente el RECURSO DE RECONSIDERACION, que debe ser interpuesto ante el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría de Despacho Área Dirección de Hacienda, ubicada en la Calle 11 No. 5 -49 Centro 1er piso dentro de los dos meses siguientes a la notificación del mismo, con el lleno de los requisitos señalados en el artículo 479º del Acuerdo 040 de 2010.

Dado en san José de Cúcuta el día 24 de Agosto de 2016

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Carmen Rosa Rodríguez Avila

CARMEN ROSA RODRIGUEZ AVILA
Coordinadora de Liquidación
Área Gestión de Rentas e Impuestos



Secretaría de Hacienda Palacio Municipal Calle 11 # 5 - 49 PBX 5784949 Ext 124, 170
impuestos@cucuta-nortedesantander.gov.co - www.cucuta-nortedesantander.gov.co

4901155895 *22/11/16*

05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

NAVARRO PERE, 95564 Fecha Max Entrega: 10-11-2016

CUCUTA SOC-ELECTRO-ARCO-DEL-ORIENTE-LTDA A 6 21 35 Lo 2 BR EL SALADO

TRAER COPIA FIRMA

1477399

011002020002000 2015

por intermedio de la Subsecretaría de Despacho (culos 1º,6º,10º, 28º al 30º 436º del Acuerdo 040 la facultad de liquidación del Impuesto Predial

ue recaee sobre los bienes raíces ubicados en el vo con el respectivo predio independientemente plo de San José de Cúcuta puede perseguir el) que lo haya adquirido.

la Sobretasa Ambiental están regulados por los de San José de Cúcuta, y la Ley 1430 de 2010 307 del 26 de diciembre de 2012. Son sujetos rales, jurídicas, sociedades de hecho y aquellas e consorcios, uniones temporales, patrimonios impuesto. Los bienes de uso público y obra de por establecimientos mercantiles. Son también o de arrendamiento, uso, usufructo u otra forma

Que el predio con Registro Catastral No. 011002020002000 ubicado en A 6 21 35 Lo 2 BR EL SALADO del Municipio de San José de Cúcuta, existe en la base de datos que entrego el Instituto Geográfico Agustín Codazzi, el cual fijo un avalúo catastral para la liquidación del Impuesto Predial Unificado y la Sobretasa Ambiental y cuyo propietario(s) es (son) SOC-ELECTRO-ARCO-DEL-ORIENTE-LTDA, CC No. 0807001517-8.

Que, el (los) contribuyente (s) SOC-ELECTRO-ARCO-DEL-ORIENTE-LTDA, CC No. 0807001517-8, Propietario (s) del Predio con registro catastral No.011002020002000 ubicado en A 6 21 35 Lo 2 BR EL SALADO del Municipio de San José de Cúcuta, le debe(n) al Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de SETECIENTOS VEINTIOCHO MIL DOSCIENTOS PESOS M/CTE . (\$728,200) por los años gravables de 2015 a 2015 por concepto del Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental de conformidad con lo señalado en el Acuerdo 040 de 2010, Estatuto Tributario Municipal.

Que, la Liquidación Oficial de esta deuda, es como sigue:

VIGENCIA	CONCEPTO	AVALUO	TARIFA	CAPITAL
2015	Corporar	\$ 94.572.000	1,5	\$ 141.900
2015	Impuesto Predial	\$ 94.572.000	6,2	\$ 586.300
SUBTOTAL				\$ 728.200

Secretaría de Hacienda Palacio Municipal Calle 11 # 5 - 49 PBX 5784949 Ext 124, 170
impuestos@cucuta-nortedesantander.gov.co - www.cucuta-nortedesantander.gov.co