

472

Remitente

Nombre Razón Social: ALCALDIA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA  
 Dirección: Calle 11 N 5-49 Centro Cúcuta  
 Ciudad: CÚCUTA  
 Departamento: NORTE DE SANTANDER  
 Código postal: 540006000  
 Envío: RA28256605050

Destinatario

Nombre Razón Social: CD-PARQUES-RESIDENCIALES-LOS-LIBE  
 Dirección: A 16E 2N 109 ZONA CESION 4 UR PARQ  
 Ciudad: CÚCUTA  
 Departamento: NORTE DE SANTANDER  
 Código postal: 540006000  
 Fecha admisión: 08/10/2020 09:29:57

# ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA



## MANDAMIENTO DE PAGO No. 762370

Cúcuta, miércoles, 14 de febrero de 2018

Resolución de Liquidación Oficial No762370 de fecha jueves, 13 de octubre de 2016, debidamente ejecutoriada e Ejecutoria de Obligación Tributaria del Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Contribución de Valorización de 18 de octubre de 2016 por el Subsecretario de Despacho Área Gestión de Rentas e Impuestos de la Secretaría Dirección de Hacienda, el (los) contribuyente (s) CD-PARQUES-RESIDENCIALES-LOS-LIBE, propietario (s) del catastral No 010505140125000 ubicado en A 16E 2N 109 ZONA CESION 4 UR PARQ del Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2, la suma de: Cinco millones seiscientos once mil (\$5,611,600.00) por concepto del Impuesto Predial Unificado, Sobretasas y Contribución de Valorización, con los intereses causados hasta el 05/07/2016 12:00:00 a.m., más los que se causen hasta el momento de su pago, de conformidad con el artículo 576 del Acuerdo 040 de 2010, para que mediante el procedimiento administrativo de cobro coactivo, artículo 573 del Acuerdo 040 de 2010, se obtenga su pago.

Dicha obligación dineraria es clara, expresa y exigible, por lo que es procedente librar Mandamiento de Pago, de conformidad con el artículo 576 del Acuerdo 040 de 2010, para que mediante el procedimiento administrativo de cobro coactivo, artículo 573 del Acuerdo 040 de 2010, se obtenga su pago.

El Subsecretario de Despacho Área de Cobro Coactivo es competente para conocer del proceso y para ejercer la jurisdicción coactiva, y está facultado para hacer efectivas las obligaciones exigibles en favor del Municipio de San José de Cúcuta, según lo dispuesto en los artículos 1°, 573° y 574° del Acuerdo 040 de 2010.

Por lo antes expuesto, este Despacho

### RESUELVE

**PRIMERO:** Librar Orden de Pago a favor del Municipio de San José de Cúcuta, NIT 890.501.434-2 y a cargo del (los) Contribuyente (s) CD-PARQUES-RESIDENCIALES-LOS-LIBE, propietario(s) o poseedor(es) del Inmueble de la referencia catastral No. 010505140125000 por la suma de: Cinco millones seiscientos once mil seiscientos PESOS (\$5,611,600) por concepto del Impuesto Predial Unificado, sobretasas y Contribución de Valorización, con los intereses causados hasta el 2014, más los que se causen hasta el momento de su pago, de conformidad con los artículos 375 y 377 del Acuerdo 040 de 2010.

**SEGUNDO:** Advertir a el (los) Propietario (s) CD-PARQUES-RESIDENCIALES-LOS-LIBE, que dispone (n) de quince (15) días, después de notificada esta providencia para cancelar la deuda, artículo 582° del acuerdo 040 de 2010, o proponer las excepciones, artículo 583° del acuerdo 040 de 2010.

**TERCERO:** Ordenese Citar a el (los) CD-PARQUES-RESIDENCIALES-LOS-LIBE, Propietario(s) del predio No. 010505140125000 ubicado en A 16E 2N 109 ZONA CESION 4 UR PARQ para que comparezca en un término de diez (10) días. Si vencido el término no comparece, el mandamiento ejecutivo se notificará por correo.

**CUARTO:** Liberese los oficios correspondientes.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

MARTHA LILIANA RODRIGUEZ REMOLINA  
 Subsecretaria de Despacho  
 Área Gestión Recuperación de Cartera

472	Motivos de Devolución	<input checked="" type="checkbox"/> 1	<input checked="" type="checkbox"/> 2	Desconocido	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Reservación	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	No Recusado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	No Comutado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Aprobado Clausurado
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Dirección Entrada	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Expedido	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Aplicado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Aplicado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Aplicado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	No Recusado	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2		<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2

Fecha 1: DIA MES AÑO R D  
 Nombre del Distribuidor: Edwin A. Peñaranda  
 CC 1.090.412.525

15 OCT 2020

**ALCALDÍA SAN JOSÉ DE CÚCUTA**  
**SECRETARÍA DE HACIENDA MUNICIPAL**  
 Ins. line. del Artículo 311 ETM fijado en un lugar público.  
 Hora: 8:00 a.m. DESPUÉS Hora: 5:00 p.m.  
 Fecha: 16 OCT 2020 Fecha: 30 OCT 2020  
 Firma Funcionario Documentación